# Bad Vilbel baut



## Bad Vilbel baut: Einladung zur 1. Baustellenbegehung Am Bürgerhaus Bad Vilbel - Heilsberg

Wichtige Information für alle interessierten Bürgerinnen und Bürger unserer Stadt

Das Stadtmarketing Bad Vilbel möchte - in Zusammenarbeit mit der Stadt - mit der Einrichtung des aktiven Baustellen-Info-Services über die Bautätigkeiten in unserer Stadt informieren. Ziel ist es, unmittelbare Informationen zu den betreffenden Baustellen zu vermitteln. Wir liefern Auskunft und Hintergründe über die Baufortschritte zu den geplanten Sanierungs- und Modernisierungsvorhaben der Stadt.

Zum aktuellen Neubau teilen wir schon mal mit:

#### Allgemeine Angaben zum Neubau:

Gesamtfläche 1.818 qm Neubau Hauptgebäude und 80 qm Nebengebäude. Gründung/Spezialtiefbau: 247 Bohrpfähle mit einer Bohrlänge von 10 - 20 m, Gesamtlänge 4.027 m

**Bürgerhaus:** Veranstaltungssaal ca. 300 qm Gesamtfläche, flexibel nutzbar ( z. B. Als Großraum oder unterteilt in drei Einzelbereiche ) Saal 1: 157 qm, 130 Personen, Saal 2: 71 qm, 70 Personen, Saal 3: 54 qm, 50 Personen. Max. Kapazität: 598 Personen ( bei ungeteilter Nutzung ) Barrierefrei nach DIN 18040

**Kita:** Kapazität: 124 Kinder und 15 - 18 Erzieherinnen. Besonderheiten: Spielterrasse im OG, 257 qm mit begrünter Dachfläche, direkte Außenzugänge aus allen Gruppenräumen.

Nachhaltigkeit/Technik: Photovoltaik, 236 Module à 450 Wp, 106 kWp Gesamtleitung, Batteriespeicher 32 kWh

Wir laden Sie herzlich ein zu unserer ersten öffentlichen Begehung der Baustelle. Diese findet statt am:

### Samstag, 19. Juli 2025 um 11:00 Uhr

Treffpunkt: Am Bauzaun vor dem Bürgerhaus Heilsberg

#### Wichtiger Hinweis: Festes Schuhwerk ist dringend erforderlich!!

Vertreter des Bauherrn, der Bauleitung und von den ausführenden Firmen werden anwesend sein und Erläuterungen zur Baustelle geben.

Wir freuen uns auf zahlreiche Teilnahme.

Kurt Liebermeister

1. Vorsitzender Stadtmarketing Bad Vilbel e.V.

Peter Schenk Ortsvorsteher Bad Vilbel Heilsberg